

О внесении изменений в Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 «Об установлении платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и о Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта», следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Департамент вправе внести изменения в извещение о проведении конкурса, опубликовав соответствующую информацию в Бюллетене и разместив ее на официальном сайте города Новосибирска не позднее чем за 10 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, или отказаться от проведения конкурса, опубликовав соответствующую информацию в Бюллетене и разместив ее на официальном сайте города Новосибирска не позднее чем за 3 дня до проведения конкурса.».

1.2. В пункте 4.2 слово «аукционе» заменить словом «конкурсе».

1.3. Абзац 8 пункта 4.3 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 6.6 изложить в следующей редакции:

«6.6. Департамент вправе объявить о проведении повторного конкурса в случае, если конкурс был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор. При

объявлении о проведении повторного конкурса департамент вправе изменить условия конкурса.».

1.5. Пункт 6.7 после слова «Новосибирска» дополнить словами «не позднее 8 дней со дня проведения конкурса».

1.6. Дополнить пунктом 6.8.1 следующего содержания:

«6.8.1. Департамент направляет победителю конкурса или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в трехдневный срок со дня составления протокола о результатах конкурса. При этом размер платы за использование земель устанавливается равной конкурсному предложению победителя конкурса, или в случае заключения договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, или лицом, признанным единственным участником конкурса, равной конкурсному предложению такого лица.».

1.7. Пункт 6.9 изложить в следующей редакции:

«6.9. В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса или лица, подавшего единственную заявку на участие в конкурсе, или лица, признанного единственным участником конкурса, от заключения договора в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.».

1.8. Дополнить пунктом 6.10 следующего содержания:

«6.10. Департамент отказывается от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации участника конкурса – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании участника конкурса – юридического лица, гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности участника конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления участником конкурса заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 4.2, 4.3 Порядка.».

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть